

Til grunneiere, myndigheter, berørte og andre interessenter

Deres ref.	Saksbehandler	Arkiv	Status, hjemmel	Dato
	TKJ		Offentlig	06.05.2023

Varsel om reguleringsendring av detaljregulering for E39 Kristiansand vest – Søgne øst (plan-ID 201605)

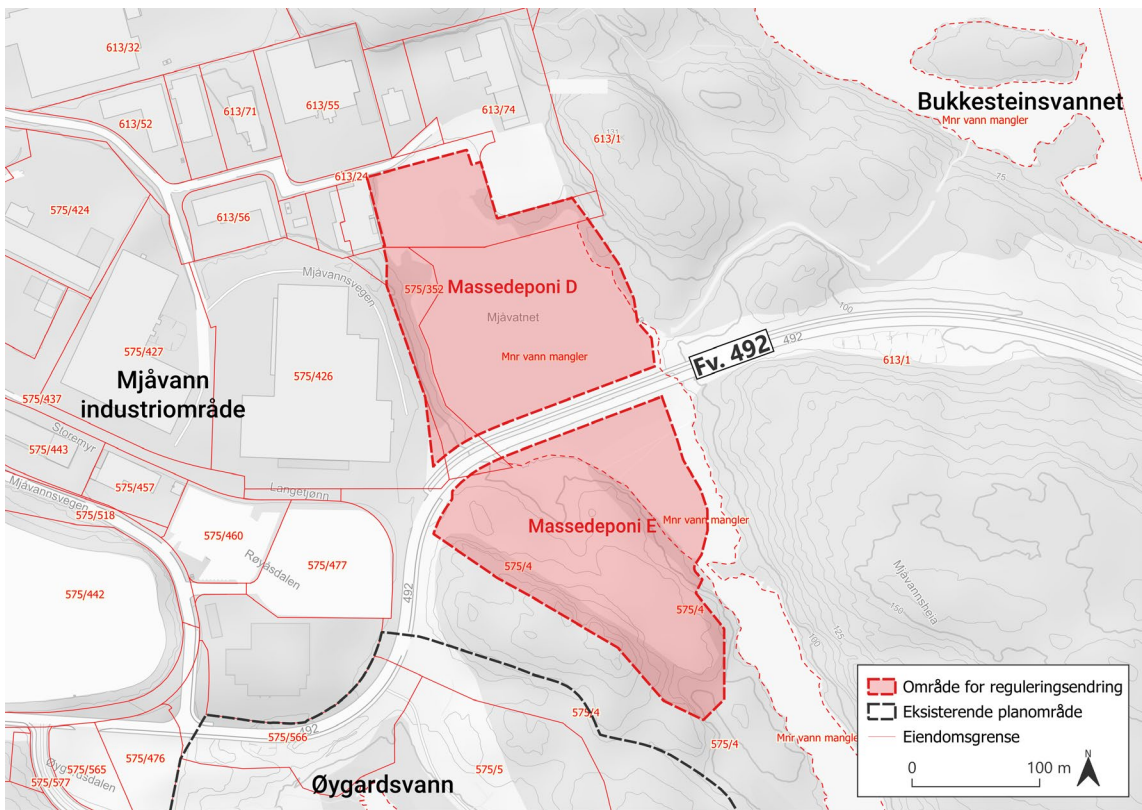
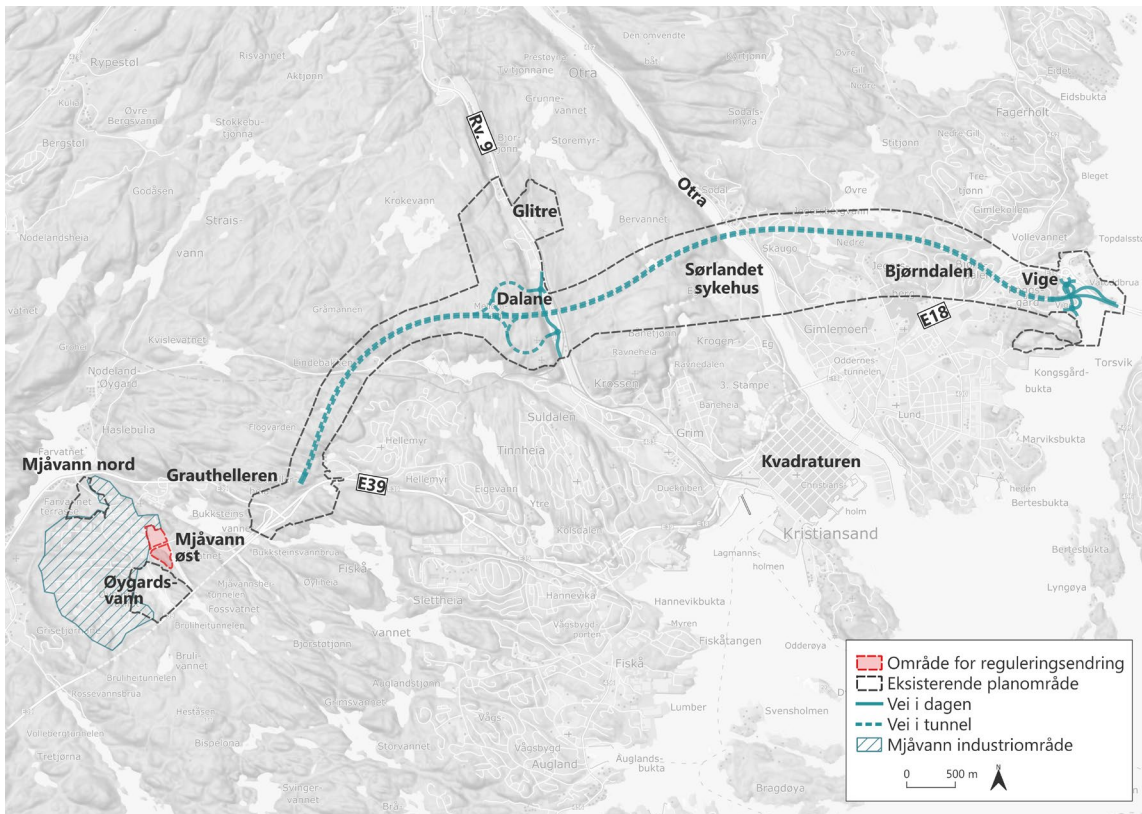
Med dette brevet varsles det at Nye Veier igangsetter arbeid med å endre detaljregulering for E39 Kristiansand vest – Søgne øst (plan-ID 201605), i Kristiansand kommune. Varselet fremmes av Nye Veier med hjemmel i plan- og bygningsloven § 3-7, i samråd med Kristiansand kommune.

Formålet med å endre reguleringsplanen er knyttet til håndtering av masseoverskudd fra veiprojektet E18 Ytre ringvei, mellom Vige og Grauthelleren, i Kristiansand kommune. Nye Veier ønsker å endre reguleringsbestemmelsene slik at bruken av massedeponi D og massedeponi E (se kart på neste side) forlenges til ett år etter at E18 Ytre ringvei er åpnet for trafikk. Gjeldende reguleringsbestemmelser sier at midlertidige bygge- og anleggsområder skal gjelde frem til ett år etter at Kristiansand vest – Søgne øst er åpnet for trafikk. Massedeponi D og E ligger i tilknytning til Mjåvann industriområde og er tatt i bruk som deponi i dag. Begge områdene foreslås avsatt til fremtidig næringsformål i forslag til ny kommuneplan for Kristiansand kommune.

Tiltaket er tidligere konsekvensutredet i forbindelse med gjeldene reguleringsplan.

Dette brevet går til parter som kan tenkes å bli berørt av reguleringsendringen. Vi ønsker å høre dine innspill som kan være relevante for reguleringsendringen. Frist for innspill er 2. juni 2023.

Kristiansand kommune er planmyndighet og endring av planen utarbeides i samsvar med plan- og bygningsloven § 12-14. Nye Veier er forslagsstiller med Norconsult som fagkyndig.



Informasjon om veiprojektet E18 Ytre ringvei

Mer informasjon om veiprojektet E18 Ytre ringvei er tilgjengelig på prosjektets nettside: ytreringvei.no og nettsiden til Kristiansand kommune.

Frist for innspill

Innspill til endring av reguleringsplanen kan sendes skriftlig innen fredag 2. juni 2023:

- Altinn (for de som er varslet via Altinn)
- E-post: nyeveier@ytreringvei.no
- Post: Norconsult v/ Sara Sabelstrøm Øen, Postboks 1257 Vika, 0111 Oslo

Innspill til reguleringsendringen vil følge i sin helhet og innspillene vil være offentlige dokumenter.

Spørsmål

Spørsmål vedrørende endringen av reguleringsplanen kan rettes til:

Sara Sabelstrøm Øen

Rådgiver plan

Tlf: 930 35 966

Med vennlig hilsen
Nye Veier AS

Thomas Kaaløy Jensen

Prosjektleder plan

Vedlegg (finnes på ytreringvei.no)

1. Kart som viser berørte områder for reguleringsendringen